

## Referat af lukkede sager på Byrådets møde den 19. december 2018.

Den 25. september 2018  
J.nr. 340-2012-83203  
Sag vedr.

### 242. Salg af erhvervsgrunde (lukket sag)

#### Baggrund for sagens forelæggelse

Ansøgning om anlægsbevilling ifølge Sorø Kommunes styringsprincipper.

#### Sagens gang

Økonomiudvalget - Byrådet.

#### Sagsfremstilling

Teknik, Miljø og Drift har igennem Nybolig Erhverv solgt del af matr. nr. 17 a Pedersborg By, Pedersborg, med adressen Tangagervej 2-4, 4180 Sorø. Salget er en del af den igangværende erhvervsbyggemodning på Tangagervej.

Salg af 46.100 m<sup>2</sup>, heraf vej 7.171 m<sup>2</sup> til Hørkram for -11 mio. kr.

Byrådet besluttede på mødet den 10. januar 2017 at bevilge en indtægt på -8. mio. kr. og på møde den 25. april 2018 at bevilge -0,4 mio. kr. Der er således en resterende merindtægt på -2,6. mio. kr.

#### Høring

Ikke relevant.

#### Økonomiske konsekvenser

Den samlede salgsindtægt er 11. mio. kr., hvilket giver en samlet salgsmæring på -2,6 mio. kr. Salgsomkostninger til mægler og landmåler er ca. 210.000,- kr.

#### Væsentlige afledte konsekvenser

Ingen.

Byråd og Kultur  
Rådhusvej 8  
4180 Sorø  
T 5787 6000  
soroekom@soroe.dk  
www.soroe.dk

Gitte Højsgaard  
T 5787 6017

**Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:**

1. Der gives en anlægsbevilling, afsættes og frigives et rådighedsbeløb på den resterende indtægt på -2.600.000 kr. (merindtægt).
2. Der gives en anlægsbevilling, afsættes og frigives et rådighedsbeløb på den samlede salgsudgift på 210.000 kr. (merudgift).
3. Nettoindtægten fra salget på -2.390.000 kr. (merindtægt) lægges i kassen.

**Tidligere politisk behandlet**

**Økonomiudvalget, 12. december 2018, pkt. 217:**

Indstilles godkendt.

**Byrådet, den 19. december 2018, pkt. 242:**

Godkendt.